



Querido Fiador:

Un solicitante de uno de nuestras propiedades de renta le ha pedido Ud. ser un fiador. En aceptar ser un fiador, Ud. acuerda a pagar por alguna renta, danos, o algunos otros cargos incurrido en esta propiedad por la duración del contrato y por algun extensión del contrato, si el solicitante no puede cumplir con sus obligaciones.

Con favor provee a nosotros documentacion de su ingreso. Podemos aceptar las siguientes formas de documentacion:

- Los dos recibos de pagos mas actual.
- Primera pagina de su declaracion de impuestos mas actual.
- Hoja de W-2 mas actual.
- Documentos de los dividendos, pensiones, o beneficios.

Toda de la información proveido a nosotros quedará confidencial y no estará disponible al solicitante.

FIADOR PRIMARIO:

Apellido	Nombre	Inicial Medio	Sufijo	Fecha de Nac. / /
# de Seguridad Social - -	# de Casa ()	# de Celular ()		

ESPOSO(A):

Apellido	Nombre	Inicial Medio	Sufijo	Fecha de Nac. / /
# de Seguridad Social - -	# de Casa ()	# de Celular ()		

Dirección Actual:

Dirección de Calle	Ciudad	Estado	Codigo Postal
Dirección de Correo (si varia de arriba)	Ciudad	Estado	Codigo Postal

Yo certifico que la información antedicho es la verdad y está completo por lo mejor de mi conocimiento y yo entiendo que alguna información falsa en esta aplicación será motivo de negar la aplicación. Yo autorizo a BARKER REALTY, INC. a hacer indagaciones, hacer verificaciones de crédito, y verificar la historia de renta, empleo y/o historia criminal ahora y en el futuro para comprobar las declaraciones antedichos. Todas las aplicaciones (de rentar y de fiadores) y las cuotas de las aplicaciones deben estar recibidos antes de empezamos procesando las aplicaciones.

Yo entiendo que Barker Realty, Inc. aceptará varias aplicaciones por la misma propiedad y procesarlas en el mismo tiempo. Cuando una aplicación está aprobado, el suplicante tendrá 24 horas desde el tiempo de la notificación para firmar el contrato y pagar el depósito. Si el solicitante falla a firmar el contrato y pagar el depósito entre estas horas, la propiedad estará ofrecido a la siguiente solicitante aprobado.

Nombre de Fiador (letra de imprenta)

Firma de Fiador

Fecha

Nombre de Esposo(a) (letra de imprenta)

Firma de Fiador

Fecha



ACUERDO DE FIADOR

Esta forma debe ser certificado por notario con firma y estampilla de notario.

Fecha: _____

Yo/nos, _____, acuerdo/-amos ser fiador del contrato y todos las renovaciones
(nombre de fiador)

por _____ y yo/nos pagaré/emos renta y/o algunos otros cargos
(nombre de arrendatario)

incurrido por _____ de la propiedad situada en
(nombre de arrendatario)

_____ (dirección de la propiedad por renta)

si _____ falla a cumplir el contrato.
(nombre de arrendatario)

Firma de Fiador () # de Trabajo

Firma de Esposo(a) () # de Trabajo

Nombre (letra de imprenta) () # de Casa

Dirección Ciudad, Estado, Codigo Postal

State of _____
_____ County

I, _____, a Notary Public for _____ County, _____,
do hereby certify that _____ and _____ personally appeared before me
this day and acknowledged the due execution of the foregoing instrument.

Witness my hand and official seal, this the _____ day of _____, 20_____.

(Official Seal)

Notary Public Signature

Notary Public Printed Name

My Commission expires _____, 20_____.